

第51号議案

事業契約の締結について

次のとおり事業契約を締結することについて議決を求める。

- 1 事業名 伊奈町役場新庁舎整備事業
- 2 事業場所 北足立郡伊奈町中央四丁目355番地他11筆
- 3 契約の方法 随意契約（公募型プロポーザル方式）
- 4 履行期限 令和10年8月31日
- 5 契約金額 6,094,715,000円
- 6 契約業者 埼玉県さいたま市浦和区高砂2-12-12
佐藤工業株式会社 埼玉営業所（代表構成企業）
所長 佐藤 祐喜
東京都墨田区横網2丁目10番12号
株式会社佐藤総合計画（構成企業）
代表取締役 銚岩 崇

令和6年9月11日提出

伊奈町長 大 島 清

提 案 理 由

伊奈町役場新庁舎整備事業の事業契約を締結したいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年条例第8号）第2条の規定により、この案を提出するものである。

第51号議案 参考資料

伊奈町役場新庁舎整備事業

伊奈町役場新庁舎整備事業公募型プロポーザル経過書

伊奈町役場新庁舎整備事業の公募型プロポーザルを次のように行った。

記

- | | | |
|---|--------|--|
| 1 | 特定年月日 | 令和6年8月2日 |
| 2 | 特定方法 | 公募型プロポーザル方式 |
| 3 | 審査結果 | 別記1のとおり |
| 4 | 優先交渉権者 | 佐藤工業株式会社 埼玉営業所 ※代表構成企業
(本社：東京都中央区日本橋) |
| 5 | 構成企業 | 別記2のとおり |
| 6 | 継続費の総額 | 6,094,730,000円(消費税込み) |

別記1

審査結果一覧表

	代表構成企業	技術 評価点 (75点満点)	地域 貢献点A (1点満点)	地域 貢献点B (4点満点)	価格点 (20点満点)	総合 評価点 (100点満点)	摘要
1	佐藤工業株式会社 埼玉営業所	54.60点	0点	3.25点	20点	<u>77.85点</u>	優先交渉権者
2	Bグループ	44.05点	1点	1.01点	20点	<u>66.06点</u>	次点交渉権者

別記2

構成企業一覧表

業務名	企業名	所在地
施工 (代表構成企業)	佐藤工業株式会社 埼玉営業所	埼玉県さいたま市浦和区高砂 2-12-12
設計 (構成企業)	株式会社佐藤総合計画	東京都墨田区横網 2 丁目 10 番 12 号
工事監理 (構成企業)	株式会社佐藤総合計画	同上



事業仮契約書

- 1 事業名 伊奈町役場新庁舎整備事業
- 2 事業場所 北足立郡伊奈町中央四丁目355番地他11筆
- 3 事業期間 町議会議決日から
令和10年8月31日まで
- 4 契約金額 金 6,094,715,000 円
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 554,065,000円)
- 5 契約保証金 契約金額の10分の1以上
- 6 前払金 あり
※但し、設計業務においては、建築設計業務委託契約約款第35条の規定にかかわらず、前払金の支払いは行わない。また、工事前払金については、伊奈町公共工事前金払要綱により取扱う。
- 7 中間前払金 あり
- 8 部分払いの請求回数 なし
- 9 支払方法 別記のとおり
- 10 解体工事に要する費用等 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律(平成12年法律第104号)第13条第1項の規定に基づく解体工事に要する費用等の記載については、別添(様式1)のとおりとする。
- 11 建設発生土の搬出先等 建設発生土の搬出先については要求水準書等に定めるとおり
[注] なお、この工事が資源の有効な利用の促進に関する法律(平成3年法律第48号)の規定により再生資源利用促進計画の作成を要する工事である場合は、受注者は、工事の施工前に発注者に再生資源利用促進計画を提出し、その内容を説明しなければならず、工事の完成後に発注者から請求があったときは、その実施状況を発注者に報告しなければならない。
- 12 本契約 この契約については、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定による町議会の議決を得たときは、これを本契約とみなす。

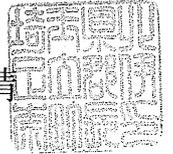
上記の事業について、発注者伊奈町と、受注者の代表構成企業 佐藤工業株式会社 埼玉営業所 及び 構成企業 株式会社佐藤総合計画は、各々対等な立場における合意に基づいて、別添の約款によって公正な事業契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の成立を証するため、本書3通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和 6 年 9 月 9 日

発注者

住 所 埼玉県北足立郡伊奈町中央四丁目 3 5 5 番地
伊 奈 町
氏 名 伊 奈 町 長 大 島 清



受注者

代表構成企業

住 所 埼玉県さいたま市浦和区高砂2-12-12
佐藤工業株式会社埼玉営業所
氏 名 所 長 佐 藤 祐 喜



構成企業

住 所 東京都墨田区横網2丁目10番12号
株式会社 佐藤総合計画
氏 名 代表取締役 鉾 岩 崇

