

伊奈町新庁舎建設特別委員会

令和5年6月9日（金曜日）

1. 招集年月日

令和5年6月9日（金）

2. 場所

全員協議会室

3. 開会・閉会等時刻

◎開会 午前11時36分

休憩 午前11時46分

再開 午前11時47分

休憩 午前11時50分

再開 午前11時51分

◎閉会 午前11時56分

4. 出席委員名

委員長 上野尚徳

副委員長 青木久男

委員 富井篤弥、仲島雄大、木俣美千代、高橋まゆみ、栗原恵子、藤原義春、五味雅美

議長 佐藤弘一

5. 欠席委員氏名

なし

6. 職務のため出席した事務局職員の職・氏名

事務局長 大津真琴 局長補佐 釵持潤子

7. 説明のため出席した者の職・氏名

町長 大島 清

副町長 関根 大樹

教育長 高瀬 浩

企画総務統括監 石田勝夫、都市建設統括監 安田昌利、教育次長 瀬尾奈津子、企画課長 秋山雄一、企画課主幹 猪俣範綱、DX推進・新庁舎整備室長 澤田勝、DX推進・新庁舎整備室主幹 佐藤研吾

開会 午前11時36分

○上野尚徳委員長 それでは、新庁舎建設特別委員会を始めさせていただきたいと思います。

改選後、初めての委員会となることもありまして、また初めてのメンバーもたくさんおりますので、執行部の皆さん、説明していただく際には、初めの頃は特に、経緯も必要なところは入れていただきながら丁寧にご説明いただけると大変ありがたいので、よろしくお願いいたします。

それでは、ただいまから新庁舎特別委員会を開会いたします。

本日、町民の方から本委員会を傍聴したい旨の申出は今のところありません。伊奈町議会委員会条例第17条の規定に基づき、申出があった場合は許可したいと思いますが、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」と言う人あり〕

○上野尚徳委員長 ご異議なしと認め、許可することに決定いたします。

初めに、大島町長からご挨拶をいただきたいと思います。

○大島 清町長 改めまして、どうぞよろしくお願い申し上げます。

上野委員長、青木副委員長の下で、新たなメンバーで委員会を開催していただけるということでございますので、どうぞこれからもよろしくお願い申し上げます。

それでは、座って失礼をいたします。

本日は大変お忙しいところ、新庁舎建設特別委員会を開催をいただきまして、本当にありがとうございます。お礼を申し上げます。関東地区、梅雨入りということもありまして、お体をご自愛いただきたいと思っているところでもあります。

さて、先ほどもお話をさせていただきましたけれども、バラまつりは、無事に終わって、5月28日まで有料ということでさせていただきました。まだまだ見に来られる方が結構いて、楽しんでいただいていると思っております。今年、初めてステージをつくって、土日イベントをたくさん行いました。大変好評でよかったと思っておりますけれども、これからシーズンオフになってもご利用いただけるように、しっかりとPRをさせていただいて、対応してまいりたいと思っているところでもございます。

さて、新庁舎建設に向けて、令和4年度よりDX推進・新庁舎整備室を立ち上げました。準備を今日まで進めているところでございます。役場庁舎につきましては、町民の皆様方が安心して、安全に日々を過ごしていただくため、最大のサービスを提供する拠点でもございますので、そしてなおかつ、災害時には対策や対応の拠点となる施設でもございますので、

しっかりと対応していきたいと思っておるところでございます。

新庁舎建設特別委員会につきましては、令和2年10月12日の第1回新庁舎建設特別委員会から始まりまして、今回で第15回目の開催となります。本日は、委員の再任、新任を受け、新体制での初めての特別委員会でございます。委員の皆様におかれましては、忌憚のないご意見をいただき、役場庁舎を利用する町民の皆様に喜んでいただけるよう、よりよい庁舎建設に向けてご審議をいただきますように、どうぞよろしくお願いを申し上げて、挨拶とさせていただきます。どうぞよろしくお願い申し上げます。

○上野尚徳委員長 ありがとうございます。

それでは、早速議事に入りたいと思います。

初めに、進捗状況について、執行部よりご説明をお願いいたします。

DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 改めまして、皆さん、こんにちは。

DX推進・新庁舎整備室の室長の澤田と申します。よろしくお願いいたします。

着座にて説明をさせていただきます。

先ほど、委員長からもお話がございました。初めてこの委員会に参加される委員の皆様もいらっしゃるということで、これまでの役場の庁舎の、現状も含めまして、簡単にではございますが、進捗状況等を含めてご説明をさせていただきたいと思います。

現在の役場庁舎の現状についてご説明をさせていただきますと、現庁舎は昭和48年度に北庁舎、昭和58年度に東庁舎が建設され、北庁舎は築50年を迎えております。建設当時に比べ、人口が大きく増加しており、現在の役場庁舎ではサービス機能や設備不足をはじめ、築年数の経過による建物及び設備の老朽化、そしてバリアフリーへの対応不足など、様々な課題を抱えております。加えて、役場北庁舎につきましては、平成24年度に実施いたしました耐震診断の結果、耐震性能不足と判定されている状況でございます。

皆様、記憶に鮮明に残っているかと思いますが、平成23年3月に発生した東日本大震災や平成28年4月に発生した熊本地震におきましては、災害発生時に住民の生命と財産を守る防災の拠点としての機能とともに、行政サービスを継続していく上でも、庁舎の耐震性能の確保は重要であると、改めて認識されたものとなっているかと思いますが。

そのような状況を踏まえまして、伊奈町役場といたしまして、平成28年度より町職員で構成する伊奈町役場庁舎建設等検討委員会を設置し、現庁舎における課題を整理、また今後の方向性等の検討を始めました。平成29年度には、学識経験者や有識者からなる伊奈町行財政

改革推進会議に、町民が求める役場庁舎の在り方について諮問をし、翌平成30年度に答申をいただくなど、庁舎の在り方を検討してまいりました。

令和2年度になりますが、外部学識経験者や有識者からなる伊奈町役場新庁舎整備専門委員会、また議会の議員の皆さんで構成する新庁舎建設特別委員会からのご提言をいただいたほか、町民アンケートや町民コメント制度の実施により、町民の皆様からも様々なご意見をいただきました。それらを踏まえまして、令和3年度に伊奈町役場新庁舎整備基本構想・基本計画書を策定したところでございます。

そして、昨年度4月になりますが、先ほど町長がお話されたように、この基本構想・基本計画を進めるということで、DX推進・新庁舎整備室を新たに設置し、新庁舎建設に向けて動き出したところでございます。

しかしながら、社会情勢、世界情勢等いろいろと急激な変動がございまして、急激な建設費や物価の高騰の影響を受け、まず令和4年6月に、発注方式を従来方式から見直しをいたしまして、コスト削減や工期短縮等の効果がある設計施工一括方式、いわゆるDB方式へ変更させていただきました。そして、令和4年11月には、時点における概算事業費の検証結果を新庁舎建設特別委員会に報告するとともに、高騰した概算事業費について削減を図るため、複合化候補施設並びに施設規模等について再検討を行う旨を、報告をさせていただきました。現在、その報告に基づきまして、概算事業費の圧縮策等について検証を進めているところでございます。

新たな役場庁舎は、先ほど町長も申しましたが、町民の皆様が集い、にぎわい創出の拠点となるような施設、そして何よりも町民の生命と財産を守る、災害に強いまちづくりの拠点となるような新庁舎を整備していきたいということで、再度、複合化する施設や庁舎規模等について検討を進めているところでございます。皆様にお示しする検討結果につきましては、現在最終的な調整を行っているところでございますので、もう少しお時間をいただければと存じます。

私のほうからの報告は以上になります。よろしく願いいたします。

○上野尚徳委員長 ありがとうございます。

ただいまの報告について質疑等ありますか。

ありませんか。

〔発言する人なし〕

○上野尚徳委員長 それでは、発言がございませんので、進捗状況についてはよろしいでしょ

うか。

[発言する人なし]

○上野尚徳委員長 それでは、次に進めます。

次のその他に移ります。

次回の日程について協議したいと思います。

これまでの委員会では、原則定例会の初日に開催するようになっておりましたが、次回の開催は9月定例会の初日に開催するということよろしいでしょうか。

[「はい」と言う人あり]

○上野尚徳委員長 よろしいということで、9月定例会の初日に開催したいと思います。

ほかに何かございますか。

[発言する人なし]

○上野尚徳委員長 ないようですので、ここで執行部の退席をお願いいたします。

暫時休憩いたします。

休憩 午前11時46分

再開 午前11時47分

○上野尚徳委員長 それでは、休憩前に引き続き会議を開きます。

これまで、先ほども町長から15回目ということでお話があったんですけども、私も含めて初めての委員が多いので、これまでの委員会の進め方について、局長からご説明いただければと思います。

局長。

○大津真琴事務局長 今までの委員会、副議長が委員長ということで充て職で進めさせていただいております。毎回、議会の開会の日には委員会を開いておりました。その都度、進捗状況については施行部からご説明をいただいて、その都度、その都度、質問、回答で、その場で回答できない場合は後日資料で出してくださいというようなことでやっておりましたので、今後もその場で疑問があるようなことは聞いていただいて、もしくは次回、9月の議会までに質問したいようなことがまとまっているのであれば、新庁舎建設推進委員会に前もって質問をしておくと、スムーズに、その場で答えられないということはないと思います。ですの

で、今後もそのような形でよろしければ、委員長で諮ってもらっていいのかなと思います。

○上野尚徳委員長 ありがとうございます。

今、これまでの流れ、いろいろ局長から説明していただきました。この中で、直前の栗原委員も含めていらっしゃる中で、こうしたほうがいいんじゃないかなとか、反省点だとか、改善点だとか、進め方だとか、もしご意見がいただければ、進め方とかについて伺いたいんですけれども。

じゃ、藤原委員。

○藤原義春委員 実は、私は今回新庁舎建設特別委員会に出るのは初めてなんですけれども、ファイルを開けてみますと、いろいろな資料は載っているんですけれども、これまでの経緯というのが載っていないものですから、もしよろしければ、さっき澤田室長がおっしゃったような主な流れみたいなものを、何かここに資料として載っけてもらえる、別途代替できるものがあればそれでもいいんですけれども、そういうふうにしていただけたら非常にありがたいかなと思ったんですけれども、どうでしょうか。

○上野尚徳委員長 今、藤原委員から話があったんですけれども、委員会として、これまでの必要な部分の資料とかを載せていただくということで、要望はできますかね。

〔「できます」と言う人あり〕

〔「載っていますよ、今までの」と言う人あり〕

〔「会議録も公開されているので」と言う人あり〕

○藤原義春委員 今、私、この委員会の資料、この前にもっとあるんですかね。

○上野尚徳委員長 暫時休憩します。

休憩 午前11時50分

再開 午前11時51分

○上野尚徳委員長 休憩を解いて会議を再開いたします。

藤原委員。

○藤原義春委員 今、私のほうも令和5年、4年ということで、各資料があると今ここで分かりましたので、これで大分助かります。ありがとうございます。

○上野尚徳委員長 委員になったばかりというところもあるんですけれども、今、記録の場

所が分かりましたので、また足りないようなことがあれば、執行部がいるときに聞く、もしくは事前に我々のほうで出すものが必要であれば、要望はしたいと思いますので、引き続きよろしくお願いいたします。

ほか、過去の経験の中からこういうふうに進めたほうがいいのか、もしあれば。

青木副委員長、お願いします。

○**青木久男副委員長** 今まで、私、全部出ているんで、言わせてもらいますと、この特別委員会は議会の側に立ったものだということで、単に施行部からこうしたい、ああしたいというのを、うんうんと返事をするだけの委員会ではございませんで、逆に議会の委員の立場として、こういうようにしたらどうかとか、それはまずいんじゃないかとかいうような発言する場が多々ありました。これはとてもいいことだと思いますので、これからもその線で進めていっていただければ。特に、初めて参加の委員が4人ぐらいおられるんですか、5人ですか、そういう中で、一つ、特別委員会は執行部の言いなりではありませんというところをぜひ示していただきたいと思います。

以上です。

○**上野尚徳委員長** 今、青木委員からそういった形の過去の部分も含めて、こうあったほうがいいんじゃないかなというようにお話をいただきました。参考にしたいなと思います。

ほかにありますか。

栗原委員。

○**栗原恵子委員** 前委員長としての立場として、これまで新庁舎特別委員会を開催させていただいた経緯があるんですが、本会議終了後ということになっておりますが、またこの後、その都度何か進捗で変わったことがあれば、委員会のほうでその都度開催はしていただけたらなと思うのが1点あります。

それとあと、特別委員会ではありながら、小山市のほうには視察にいった経緯がありますが、また議場の関係とかでこの委員会で勉強することがあるならば、その都度そのように意見を出し合って、行っていただけたら、よりよい議場ができるのかなと思います。

この後は、進捗状況を聞いた中で、圧縮するというお話もあったので、その金額の面も含めて、皆さんで議論をしていけたらなというのがありました。

以上です。

○**上野尚徳委員長** 貴重な意見、ありがとうございました。

今日は進捗の説明と、初めてということで顔合わせの部分が多かったんですけども、今

お二人のほうからもご意見いただいたように、必要があれば、都度開催ができればいいかなと思いますので、そのときは私まで言っていただければと思います。

また、視察に関してもお話が出ました。そういったこともこれから具体的に詰まっていくなかで必要なことも出てくるのかなと思いますので、こちらに関しても併せてよろしくお願いたします。

ほかに何かございますか。

[発言する人なし]

○上野尚徳委員長 それでは、以上で本日予定されていた内容は全て終了しました。

閉会の前に、副委員長より挨拶をお願いいたします。

○青木久男副委員長 6月議会初日、本会議の終了直後に、この新庁舎特別委員会、開催されました。大変お忙しいところ、ありがとうございました。これからもよろしくお願いたします。

○上野尚徳委員長 これをもちまして閉会といたします。

お疲れさまでした。

閉会 午前11時56分