

伊奈町新庁舎建設特別委員会

令和5年11月2日（木曜日）

1. 招集年月日

令和5年11月2日(木)

2. 場所

全員協議会室

3. 開会・閉会等時刻

◎開会 午前 9時32分

休憩 午前 9時40分

再開 午前 9時41分

休憩 午前10時01分

再開 午前10時11分

休憩 午前10時17分

再開 午前10時19分

休憩 午前10時19分

再開 午前10時20分

◎閉会 午前10時20分

4. 出席委員名

委員長 上野尚徳

副委員長 青木久男

委員 仲島雄大、木俣美千代、高橋まゆみ、栗原恵子、藤原義春、五味雅美

議長 佐藤弘一

5. 欠席委員氏名

富井篤弥

6. 職務のため出席した事務局職員の職・氏名

事務局長 大津真琴 局長補佐 釵持潤子

7. 説明のため出席した者の職・氏名

企画総務統括監 石田勝夫、都市建設統括監 安田昌利、教育次長 瀬尾奈津子、企画課長 秋山雄一、DX推進・新庁舎整備室長 澤田勝、DX推進・新庁舎整備室主幹 佐藤研吾

開会 午前 9時32分

○上野尚徳委員長 おはようございます。

本日、決算特別委員会直後というところで、大変タイトなスケジュールの中お集まりいただきましてありがとうございます。この事業は極めて重要な事業でございますので、しっかりと慎重審議、また議論を交わしていただければと思います。

そして、執行部、担当者の職員の皆様におかれましては、スケジュールを少し変えて本委員会開かせていただくことになりました。この場をお借りしまして御礼を申し上げます。

ただいまから新庁舎建設特別委員会を開会いたします。

本日、町民の方から本委員会を傍聴したい旨申出は今のところありません。伊奈町議会委員会条例第17条の規定に基づき、申出があった場合は許可したいと思います、ご異議ございませんか。

〔「異議なし」と言う人あり〕

○上野尚徳委員長 ご異議なしと認め、許可することに決定いたします。

それでは、議事に入ります。

初めに、要求水準書（案）についてですが、10月2日に執行部より資料の提出がございました。これについてご意見等ありましたらお願いいたします。

藤原委員。

○藤原義春委員 私もざっと見させていただきまして、できたら必ず確保してほしいというところが2つありまして、職員の方が休憩できるスペースのことについて……

○上野尚徳委員長 藤原委員、もしページ数があるようだったら言ってください。

○藤原義春委員 15ページです。ここの庁舎諸室計画のイの執務部分のところの最後ですね。職員が昼食や一時的な休憩が取れるリフレッシュコーナーを各執務室エリアに近接して設ける。今も、この庁舎でもその場所があるわけなんですけれども、また、円滑な職務遂行やコミュニケーション促進に寄与する規模や配置、設えを工夫することと。なかなか場所を取るのが厳しい状況の中ではありますけれども、この職員が休憩できるスペースについて確保されるのがやっぱり職員の人にとっては大事ななことと、もう一つ、17ページなんですけれども、ここで図書館というのがありまして、オの図書館の上から5つ目ぐらいですかね。飲食しながら一部の雑誌や本が読める環境を整備すること。また、飲みこぼし等を考慮して、清掃がしやすい仕上げとすることと書いてありまして、これも人を寄せ集めるという意味では非常に大事なことかなと思って、この2つについては、ここに書いてあるように私は実施

することを望むんですけども、この辺は今どうなっていますかということで質問いたします。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 要求水準書、これはクリアしなければいけない基準を、この水準以上のものを提案しなさいということで示しているものがございますので、ここに書かれているものは全て入っていると思っていただいて大丈夫です。

○上野尚徳委員長 藤原委員。

○藤原義春委員 どんな形かでもある程度きちっと反映はされるということですよ。分かりました。それを確認できたので大丈夫です。

○上野尚徳委員長 ほかにありませんか。

高橋委員。

○高橋まゆみ委員 駐車場の件についてお伺いします。

12ページの一番下の(2)ですね。こちら一般用駐車場60台から70台、ほかEVとか障害者用というのがあるんですけども、職員の駐車場というのは現在何台必要かということと、あとは、新庁舎に関しては駐車場はどのようにする。また、どこか借りるとしたら、その賃貸料とかをどのぐらい見積もっているのかということをお伺いしたいんですけども、いかがでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 これは、あくまでも来庁者用の駐車場、公用車駐車場という形で、それを計画に基づいてやっているものですから、職員の駐車場につきましては、足が不自由な職員とか、そういった職員は、この中に職員用駐車場に台数は記載しているわけですが、実際に職員の駐車場を何台どこに用意するかはこれからになりますので、この中には記載されておられません。

○上野尚徳委員長 高橋委員。

○高橋まゆみ委員 現在、車通勤をされている職員の方は何名、何台というのは把握はされていますでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 総務課では把握していると思うんですが、実際、職員は基本構想のときの調査では120台ぐらいで、それが全てこの庁舎の中に止まっているということではございませんので、近隣に個人的に借りている職員もいれば、伊奈中学校の駐

車場に止めている職員もおりますので、この中に今何台かというのは正確な数字は今持ち合わせておりません。

○上野尚徳委員長 高橋委員。

○高橋まゆみ委員 この中で借りている方というのは賃料を払って止めていらっしゃるよね。その人数というのはお分かりにならないでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 今その数字については我々のほうでは持ち合わせておりませんので、後日ということであれば、総務課に確認してお知らせすることは可能です。

○上野尚徳委員長 高橋委員。

○高橋まゆみ委員 私はいいんですけれども、そういうことも把握しながら進めていかれたほうがいいかと思いますので、よろしくお願いします。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

栗原委員。

○栗原恵子委員 要求水準書案なんですけれども、まずその前に、基本構想と基本計画の追補版のところにただし書きで、新庁舎には町民サービス向上等の観点から、健康増進課の一部機能や乳幼児連れの来庁者に配慮した機能充実を図りますという文言がございます。これは、要求水準書のどこの部分に入っていて、この文言はどんなことを想定しているのか、お尋ねしたいと思います。

〔「暫時休憩」と言う人あり〕

○上野尚徳委員長 暫時休憩します。

休憩 午前 9時40分

再開 午前 9時41分

○上野尚徳委員長 休憩に引き続き会議を再開いたします。

DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 いろんなところに入っているものがございますが、主にといえば15ページのウの窓口・町民サービス部分に、それぞれ、特に16ページには、子育て

て世代や相談頻度の高いフロア等にはベビーケアルームや窓口付近にキッズコーナーを配置することであるとか、あと乳幼児連れの来庁者に対してベビーカー等云々という、こちら辺りに記載をしているかと思います。

○上野尚徳委員長 栗原委員。

○栗原恵子委員 恐らくウの窓口・町民サービス部分だとは思ったんですが、その中でベビーケアルーム、赤ちゃんを連れて来庁したお母様たちが例えば仮に授乳するようなお部屋ということでの理解でよろしいでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 そのとおりでございます。

○上野尚徳委員長 栗原委員。

○栗原恵子委員 そこには、例えばポットなどの配備はする予定でございますでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 授乳に関して、今、水でも使えるものもございますが、温かいものということで提供したいとは考えておりますので、そういったものにつきましても中には入っております。

○上野尚徳委員長 栗原委員。

○栗原恵子委員 一応案として、お水とお湯が両方出るような装置が今あると思うので、そんなものを配置していただけると、赤ちゃんをお連れで、そしてお子様を2人、3人連れていらっしゃる方もいるので、配慮した形でよろしく願いいたします。

○上野尚徳委員長 ほかにありませんか。

仲島委員。

○仲島雄大委員 私、2点ほどありまして、1点目が28ページ、監視カメラの設備の中の2つ目なんですけれども、録画時間は2週間程度とするとありますけれども、今現在いろんな事件が起きた中で、捜査をしてカメラを見せてくださいみたいな報道もあったりすると、2週間を超えているものがいっぱいあるものですから、この2週間というのは適切なかどうか。また、逆に2週間たったら別のところに保存をしておくのか、上書きをされるのか、その辺のところを検討していただきたいと思うんですけれども、どのようにお考えでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 実際にここに書かれているのは、先ほどもお話しさせていただきましてけれども、クリアしなければいけない最低の水準ということで、これ以上

のものを用意してくださいという形で、この後いろいろな企業体からいろいろな提案が出てくると思います。

また後ほどその他のところで報告しようと思っていたんですが、先日、第1回目の役場新庁舎整備事業設計・施工一括発注に伴う公募型プロポーザル選定審査委員会というのを10月25日に開催させていただきました。そこには、審査、選定していただく大学の先生、これは建築の専門の先生方を外部から4名ほどお願いをしております。その中には、先ほど栗原委員からお話があったように、子育てのほうを中心にやっている建設の設計の先生であったりとか、あと各いろいろな行政機関の審査してきた先生方が入っております。そういった先生たちにもこの要求水準書は全て見ていただいておりますので、その中で特にこういったものが必要じゃないかとか、そういったところも先生方に見ていただいておりますので、よくCM事業者とも相談しながら、金銭的なものもございまして、その中で何が一番いいのかというのを選定していきたいと思っております。

○上野尚徳委員長 仲島委員。

○仲島雄大委員 この辺のところをちょっと、この辺防犯カメラもないですし、犯罪があつてからどうしようみたいな形になるよりも、あらかじめ準備をしておくことが必要なのかなと思いました。

もう一点が、47ページのケの部分なんです。工事車両の交通に係る安全管理という部分で、検討していただくというよりも、事前にこの中に入れておいたほうがいいなと思うことがあります。それは、工事をする上で大型車が通行することが多々出てくると思うんですね。特に、私の自宅のそばはポーライトがあるんですけども、あそこも工事が進んでいくと、ミキサー車が入るのに道路で駐車しているんですね。順番待ちで駐車して、グリーンベルトをふさいだりとか、この周りって道が細いものですから、その辺のところのチェック機能、具体性を求めるという形じゃなくても、先ほど来お話ししていただいている先生方の意見を聞いたりなんかして周囲の監視ということをしていくことが必要なんじゃないかなと思ったんですけども、その辺のところはいかがでしょうか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 その今委員おっしゃられているところに関しましては常識的な部分というのもございまして。その中で、今後、事業者と契約していく中でそれは遵守するよにということで、我々も目の前で工事をするわけですから、この庁舎がまだ建っているままで、その状態で新しく工事を始めますので、我々のほうも日々気をつけてそう

いったことがないように行っていきたいと考えております。

○上野尚徳委員長 仲島委員。

○仲島雄大委員 学校も近いですし、お年寄りの方も使うことが多いと思いますので、ぜひその辺のところの安全配慮という部分は行政が庁舎を建てる上ではとても必要なことだと思いますので、ひとつ念頭に置きながら準備を進めてください。

以上です。ありがとうございます。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

青木副委員長。

○青木久男副委員長 今度の新庁舎の特徴としては、庁舎内に図書館だの観光協会だのが入って、いわゆる多目的ということが1つの目玉なのかなと思うんですけども、これはあちこちの庁舎にございますけれども、ここで伺いたいのは、私なんかロッカー室に忘れ物してどうしても必要だというときに、守衛さんに断って土・日の休みのときに取りに来るといようなこともあるんですね。そうしますと、どうもどこにでも入れちゃうのかなという感じで、私だから入れたので、ほかの人は簡単に入れられないんでしょうけれども、現在は。今度はオープンということで、平日でも休日でもそうですけれども、いわゆる庁舎の執務室とオープンスペース等との境目、境界ですかというのはどういうふうになるのかお伺いします。どこに書いてあるのかも分かりませんが。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 ページで申しますと20ページになるかと思えます。

セキュリティーラインにつきましては、これは議会の皆さんからもいろいろとこれまでもお話がございまして、議会のそれぞれのセキュリティーのレベルというのを決めております。最重要なところに関しましては完全に本当に、今私のほうでも電算室、DXのほうを管理しておりますので、電子錠じゃなければ入れないというような一番高いレベルのものから一般の方が普通に入れるレベルまでということで、セキュリティーのレベルを決めさせていただきまして、その中で誰でも入れるところ、そうじゃなくて一定の条件をクリアしないと入れないところ、そういったものでそれぞれのエリアを分けていく予定でございます。

実際に、今、委員のほうでお話があるように、例えば図書館であれば土・日も開いていますよと。ではほかの執務室はどうするんだといった場合には、きちんとその中に入れられないような形のセキュリティーのものを求めていくという形で今計画をしております。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 分かりました。話は分かるんですけども、ただ私が一番聞きたいのは、オープンスペース、町民に開かれた庁舎ということが1つのうたいなのかなと思うんですけども、セキュリティーの仕方ですね。あまりバリアをつくってしまうというようなのもいかなものかなという気はするんですね。そこの兼ね合いなんですよ。ソフトな感じでしっかりとセキュリティーができるというような形、今私にどんなふうにしたらいいのかという頭はありませんけれども、そういうような形でセキュリティー対策をしていただきたいと思いますと思うんですけども、こういうのというのはここに付け加えることはできないんですか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 実際に何をこういうふうにしなさいということはなかなか書きづらいんですね。あくまでも事業者の提案を、出てきたものの中からよりいいものを選択していききたいというものと、あと、今後、我々のこの事業を進める中で、共創的対話という形で一般的にお呼びするそうなんです、事業提案をしてきたところと我々行政サイドで内容について、さらにこういったことができないだろうかとか、あと逆に事業者側から、その事業者が持っている技術を使ってこういう仕事をしたいんだけど、どうだろうか、そういったような打合せをさせていただいて、最終的に各事業者がそれぞれプレゼンをしていただくというようなプロセスを踏むものですから、その中で先ほど委員がおっしゃったようなガチガチに固めたようなものではなくて、住民に対して開かれているというような印象を持ってもらうものを造ってほしいんだというのは我々のほうでどんどんお話をさせていただいて、そういったものに近づけていきたいというふうな考えは十分持っていますので、そこは我々のほうでも見ながら進めていきたいとは考えております。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 今日の会議をどう捉えるかなんですけども、今こういうふうにして委員が集まって委員会を開いているんですけども、その中で出た意見というのはもう少しこの要求水準書に入れるとか、ぜひそういう形でやっていただかないと、何のために今日委員会やっているのかなというね。後でそういう要望しますじゃなくて、ここに入れたらどうなんでしょう。

先ほども委員からありましたいわゆる録画機能ですか、2週間程度というのも、2週間じゃ短いじゃない。5週間にしたらとか、そんな金額がかかるかそういうものはないし、あるいは1週間でもいいんですよ。ただ、その録画したものを取っておくんだと。永久保存する。永久とは言えませんが、録音するチップというんですか、あれなんかは幾らもし

ないものですから、そういうもので保存しておくんだとか、そういうふうなことをちょこっと入れ、もう少し例えば最低水準を2週間としたんですよというんじゃないくて、今委員からもう少し長くしたら、じゃ5週間にしますとか、そういう形で答弁のほうをお願いしたいんですけれども、いかがですか、その2点で。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 今、例えば先ほどの仲島委員のお話等ですと、実際にこの建物を建てるプロセスというよりも運用していくところになりますので、その運用面については実際に録画を残しておくとかというのは可能ですし、やろうと思えばできるかと思うんですね。ただ、この建物を建てる要求水準書の中にそこまで入れるのかどうかというのは、これはまたCM事業者とも話をさせていただきます。あくまでも建物を建てる、その要求水準という形になりますので、実際の運用していく部分に関しましては、可能なものに関しましては取り入れていくつもりでございます。

以上です。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 そういう考えでしたら、28ページでおおむね2週間程度とするという記載なんか不要じゃないですか。何のために書いてあるんですか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 これにつきましては、最低この基準はクリアしてほしいということで記載させていただいているものでございます。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 だから、委員会で少し長くしたらどうですかというお話があるんだから、そここのところは少し聞いてもらわないと困るんですけれども。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 記載に関しましては、今、私どもではこれでいいのかなとは考えておりますが、運用の部分に関しましては今後十分検討させていただいてやっていきたいと考えております。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 だから、運用の話しているんじゃないですよ。どういような水準でもってこれをやっていくのか、町が要求していくのかということのものですからね。後で運用でいかんともできる。例えば、録画時間を2週間とかというのも、運用じゃないですか。何

でその運用、後でやっていくというものを書いたり書かなかったりするんですかね。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 おおむね2週間というのが一般的だということで伺っておりますので、その基準を書かせていただいております。ただ、必要だということであれば今後検討させていただきますが、録画の日にち、時間を延ばす、延ばさないというのは、この場ではなかなか決めづらいのかなとは考えております。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 誰が決めるんですか、それ。どこが決めるんですか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 町とCM事業者とトータル、この部分だけではなくて全ての内容について今まで決めてきたところでございます。実際に、この要求水準書と予算の関係で積み上げさせていただいた中で、伊奈町、我々が考えているその基準をクリアして予算内で収めるためということで、いろいろと考えてつくった形になりますので、そこでまた予算の変動があるのか、ないのか、そういったものも検討しないとなかなか難しいものですから、この場ですぐにそれが可能かどうかというようなお話はなかなか難しいのかなということでお答えさせていただいたところでございます。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 後で運用で済ませるものは、そのとき、そのときまた考えればいいんで、そんなにお金のかかる、何か飛び抜けてお金がかかっちゃうとかという、特別委員会が要求したから高くなっちゃったなんていうんじゃ困っちゃうんですけれども、そんなものじゃない。幾らでもないと思うので、先ほど私からもお願い申し上げましたけれども、ガチガチのいわゆるセキュリティーではなくて、開かれた庁舎であるということで、行ってみたら何か差別されているみたいで嫌な感じがしたとかというようなことのないようにというソフト面を入れるとかしたらどうなんですか。そのための委員会だと思うんですけれどもね。そこも検討してくださいよ。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 今、委員がおっしゃられたこと、今までも各委員さんからおっしゃられたことにつきましては、CM事業者に再度お話をさせていただきまして、あと、先ほどお話ししましたけれども、10月25日に第1回の選考委員会を開かせていただいたんですけれども、そちらの先生方ともよく相談しながら検討させていただきたいと思いま

す。

以上です。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 今日お話ししたことなども先生方の意見の中でお願いするという機会があると思うんですけども、これはいつ頃を予定しているんですか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 今度の16日に第2回の委員会を開催をいたします。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 11月16日でぜひそのところを、今日のこの特別委員会で議会側から私と、私だけの意見じゃなくてほかの方も申し上げたんですけども、ぜひ要求水準書に必要なものとして載せてほしい。載せても載せなくてもいいというような話はしているつもりはないんですけども。

○上野尚徳委員長 暫時休憩します。

休憩 午前10時01分

再開 午前10時02分

○上野尚徳委員長 休憩を解いて再開いたします。

青木委員。

○青木久男副委員長 いよいよの段階に今入っているのかな。もう長い間この委員会でも審議して、あるいは執行部の説明を聞きながらよりよいものというふうに来てきた委員会だと思います。それで、この新庁舎を造るに当たって、皆様方が、我々もそうですけれども、住民に向かってこういうところがすごいんだよ、ここが目玉だよというようなものがあると思うんですね。ほかの町にはないけれども、今度の庁舎にはこういうものがあるんだと。あるいは、ほかのあちこちにもあるけれども、さらに磨きをかけたものがここにあるんだというようなもの、ちょっとこの中から見にくいので、ひとつ皆様方のところにあるここだけはすごいんだという、すごいとは言いませんけれども、目玉なんだと思うので、そこら辺少しご披露していただきたいなと思います。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 とりわけ華美にしないという形で、機能性に優れた施設というものを皆さんのほうからいろいろと伺っております。まずそこに十分留意をさせていただいているというのが1点でございます。その中で、議員の皆さんのほうからも、議場に関しては最大限皆さんから情報をいただきまして、お金をかけずに、ただ一定の議会という体裁を保ちながら多目的に使えるような、そういったものを実現させてほしいというようなお話がございましたので、そういったところは自信を持って皆さんに説明できるそんな庁舎にしたいと考えております。

また、町長もお話ししていますけれども、過去、現在、未来につながる、そういった伊奈町らしさというものを表現してほしいというようなお声もいただいておりますので、そういった部分が反映できるような形のものを作っていきたいというふうに、先月の25日に行った委員会で先生方にもそういうような説明をさせていただいております。そういった観点で今後事業を進めていきますので、そういったところに留意しながら審査、選定をお願いしたいとお話しておりますので、そういったものが実現できるように進めていきたいと考えております。

以上です。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 分かりました。

私質問するのをちょっと忘れちゃったのでいいですか。

○上野尚徳委員長 はい。

青木副委員長。

○青木久男副委員長 先ほど工事のほうの、何ページになるでしょうか。工事のほうの工事現場の車の出入りの安全とかいうところがございましたね。施工に関する要求水準というのがここに載っております。ここを見ましたら、こういう建物の工事ですからハード的なものが書かれているというのは当然なんですけれども、1つだけ、我々いわゆる労務関係のものもこういうところに載せてもいいのかなと思うんですけれども、適切な労務管理ということで、例えば労務単価、労働者の賃金云々というようなものも何か記入できることがあるかなと思うんですけれども、そういうものはどこかに書いてあるんですか、あるいは書いていないんですか。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 実際にそういったものに関しましては、事業者と契約

するときにそういったものを守りなさいというような形で別途その部分に関しては契約するような形になってくるかと思います。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 そうですけれども、48ページ今ちょっと見ました。真ん中辺のシの環境対策等ではこういうふうに書いてあるんですね。騒音・振動、臭気やほこり等、運営中のエリアへ及ぼす影響及び近隣地域の環境に及ぼす影響について調査・対策を行うことと。こういうことが書いてあるのであれば、同じように一言、労務管理を適切に守るようにとかというようにものを書いてもちっともおかしくないんですけれども、私はこういうものも入れてほしいなと思うんですけれどもね。

○上野尚徳委員長 DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 契約時にはそういったものも全て守るような形で契約するんですけれども、ここに入れるべきなのかどうなのかというのは、またCM事業者と先生方ともお話をして決めさせていただきたいと思います。

○上野尚徳委員長 青木副委員長。

○青木久男副委員長 ぜひ検討してください。

以上です。ありがとうございます。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

栗原委員。

○栗原恵子委員 先ほどDX推進・新庁舎整備室長からお金をかけずにというお話が出たと思うんですが、概算事業費が価格の高騰で大分跳ね上がりまして、そこから令和5年度基本構想・基本計画のほうで大分10数億円下げていただいて、本当にご尽力いただいてありがとうございました。

がしかし、お金をかけずにという意味では、設備や備品の関係の部分では安価のものを利用したためにすぐ壊れてしまうというようなことがないような形でぜひお願いしたいとちょっと付け加えまして、よろしく申し上げます。

以上です。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

〔発言する人なし〕

○上野尚徳委員長 ほかに発言がございませんので、要求水準書（案）についてはよろしいでしょうか。

ちょっと暫時一旦休憩します。

休憩 午前10時09分

再開 午前10時11分

○上野尚徳委員長 休憩を解いて会議を再開いたします。

次に、その他に移ります。

その他、何かある方はいらっしゃいますか。

DX推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝DX推進・新庁舎整備室長 先ほどもご説明させていただきましたが、先月の10月25日に第1回の伊奈町役場新庁舎整備事業設計・施工一括発注に伴う公募型プロポーザル選定審査委員会を開かせていただきました。こちらは、委員さんのほうの委任状の交付であったりとか、あと伊奈町役場の新庁舎建設に関するこれまでの概要説明、そして要求水準書であるとか、これからプロポーザルをやっていきますので、そのプロポーザルの審査、選定に係るそういった中身の説明等をさせていただきます。今回は、今月の16日にまたお集まりいただきまして、委員会を開催させていただきます。

今後についてでございますが、今回要求水準書のほうを皆さんに見ていただきまして、いろいろなご意見いただきました。実際に新庁舎の建設工事、一括発注に向けて、12月の議会にトータルの継続費という形で予算要求をさせていただく形で準備を進めているところでございます。金額につきましては、今、財政当局と補正予算について協議させていただいているところでございますが、おおむね前回お示しさせていただいた金額で継続費ということで進めている状況でございます。また、12月議会のときにその予算の説明等をさせていただきたいと思いますが、12月の議会の補正予算成立に向けて今準備を進めているというような状況でございます。

以上です。

○上野尚徳委員長 ただいまの説明に対して何か質問がある委員いますか。

木俣委員。

○木俣美千代委員 今、企業からの意見書とか募ったということでしたけれども、何社ぐらいからというのを教えてもらうことはできますか。

○上野尚徳委員長 D X推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝D X推進・新庁舎整備室長 企業からは意見書等は……。今回この要求水準書をお出ししたところ、いろんなところから反響がございまして、例えばゼネコンであったり設計会社であったり、または新聞社であったり、そういったところからいろいろ問合せがございまして。ただ、件数とか、どういったものがあつたのかというのは、今後のプロポーザル、その事業者の提案に影響があるといけないので、それについては現在公表しておりません。申し訳ないですけども、何社来てどういった意見があつたというのは今のこの段階ではお話しできない状態です。

○上野尚徳委員長 木俣委員。

○木俣美千代委員 分かりました。ありがとうございます。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

議長。

○佐藤弘一議長 今日ちょっとヤフー見たら、建築業のいろんな問題が改革ということで、来年の4月から何か施行されるらしいですよ。そういった形で内容を見てみると、その工事に関係して、公共事業だとこんなに書類出すとか、それで、その下請、下請使っているから、上会社には言えないから、今までは簡単に言うと無法地帯みたいな形でやってきたのがあつたので、そういった形で建築業にはきちんとルールにのっとって改革で来年の4月から施行するって出ていたんですけども、した場合に、仮に工期が、今まで施行前だとそれでいっちゃうのかもしれないけれども、来年からは施行変わるから、例えば工程が延びるといった場合は、その契約の時点で工期はきちんとそれにルールにのっとってやるわけですよ、規則的には。

○上野尚徳委員長 D X推進・新庁舎整備室長。

○澤田 勝D X推進・新庁舎整備室長 そこに関しましては、今回というか、スケジュールの中で全て新しい法律に対応するように、その工期に関しても計算は入れておりますので、そこで新たに法が変わったから期間が延びますよとか、そういったものはないように、既に今の段階で計画に盛り込んでおります。

○上野尚徳委員長 議長。

○佐藤弘一議長 分かりました。そういった法令ができたから変わりましたよって途中で、執行部とそういうのをやっているからないと思いますけれども、確認のためにお尋ねしました。ありがとうございます。

○上野尚徳委員長 ほかにありますか。

[発言する人なし]

○上野尚徳委員長 ないようですので、次の日程について協議したいと思います。

通例でいきますと、次回の開催が12月定例会の初日に開催するということになります。この日程でよろしいでしょうか。

[「異議なし」と言う人あり]

○上野尚徳委員長 よろしいですか。

[発言する人あり]

○上野尚徳委員長 暫時休憩します。

休憩 午前10時17分

再開 午前10時19分

○上野尚徳委員長 休憩を解いて会議を再開いたします。

それでは、次回の開催日なんですけれども、12月定例会の初日に開催するということいたします。

ほかに皆様からありますか。大丈夫ですか。

[発言する人なし]

○上野尚徳委員長 なければ、ここで執行部の退席をお願いいたします。

暫時休憩いたします。

休憩 午前10時19分

再開 午前10時20分

○上野尚徳委員長 休憩前に引き続き会議を開きます。

以上で本日予定された内容は全て終了しました。

閉会の前に、副委員長より挨拶をお願いいたします。

○青木久男副委員長 10月、そして今日11月に入りまして、今日じゃないですけれども、昨日

ですね。9月議会が終わった後、盛りだくさんの行事があつて委員の皆さんも大変だったと思いますけれども、これで一段落するのかなと私自身は思っているんです。大変お忙しい中ご参集していただきありがとうございました。

○上野尚徳委員長 これをもちまして閉会といたします。お疲れさまでした。

閉会 午前10時20分